



LA FABRIQUE DE DEMAIN | ÉTAT D'AVANCEMENT DU PLAN DIRECTEUR

SECTEUR DESSIN + PEINTURE

LES AMÉNAGEMENTS DE LA SALLE DE DESSIN (FAB-3220) POSENT DE NOMBREUSES DIFFICULTÉS : LA CIRCULATION LA TRAVERSANT A POUR EFFET DE LA COUPER EN DEUX ET D'EN HYPOTHÉQUER UNE PARTIE, LES COLONNES CONTRAIGNENT LES POINTS DE VUES SUR LE MODÈLE, LE MOBILIER EST PEU FLEXIBLE ET DIFFICILE À DÉPLACER. DANS LE MÊME ORDRE D'IDÉES, LA SALLE DE PEINTURE (FAB-3224) EST ÉQUIPÉE D'UN MOBILIER NE PERMETTANT QU'UNE SEULE POSTURE DE TRAVAIL ET LES RANGEMENTS SONT MAL ADAPTÉS AUX BESOINS DES ÉTUDIANTS INSCRITS AUX COURS.

LA RÉORGANISATION DE CES SALLES PERMETTANT DE CORRIGER LES PROBLÉMATIQUES PRÉCITÉES. DANS LA FOULÉE, LA POSSIBILITÉ DE LEUR ANNEXER UNE ZONE D'EXPLORATION PLASTIQUE POURRAIT ÉGALEMENT ÊTRE EXAMINÉE.

BESOINS/ CONTRAINTES

LUMIÈRE NATURELLE
TRAME STRUCTURALE
GRANDES PIÈCES
ÉVIERS

↓

IDÉALEMENT, LE SECTEUR DESSIN + PEINTURE DEVRAIT ÊTRE LOCALISÉ DANS LE SECTEUR SITUÉ À PROXIMITÉ DU DÉBARCADÈRE, LÀ OÙ LES PORTÉES (ESPACEMENTS ENTRE LES COLONNES) SONT LES PLUS IMPORTANTS.

OPTIONS ENVISAGEABLES

A → X → B

LE SECTEUR DESSIN + PEINTURE ÊTRE RELOCALISÉ DANS FAB-3320.

LA FABRIQUE - 3^e ÉTAGE

A → A → B

LES AMÉNAGEMENTS ACTUELS POURRAIENT ÊTRE OPTIMISÉS POUR PERMETTRE D'Y INTÉGRER LES AMÉLIORATIONS REQUISES.

A → A → A+B

LE SECTEUR DESSIN + PEINTURE POURRAIT ÊTRE LOCALISÉ AU REZ-DE-CHAUSSEE, DANS L'ESPACE ACTUELLEMENT OCCUPÉ PAR LE CENTRE DE DOCUMENTATION DE LA VILLE DE QUÉBEC.

LA FABRIQUE - RC

CRITÈRES

- QUALITÉ ENSEIGNEMENT & RECHERCHE
- PÉRENNITÉ
- OPTIMUM POUR LES USAGERS
- CONTRAINTES ARCHITECTURALES
- RAPPORT COÛT/BÉNÉFICE

- QUALITÉ ENSEIGNEMENT & RECHERCHE
- PÉRENNITÉ
- OPTIMUM POUR LES USAGERS
- CONTRAINTES ARCHITECTURALES
- RAPPORT COÛT/BÉNÉFICE

- QUALITÉ ENSEIGNEMENT & RECHERCHE
- PÉRENNITÉ
- OPTIMUM POUR LES USAGERS
- CONTRAINTES ARCHITECTURALES
- RAPPORT COÛT/BÉNÉFICE

IMPLICATIONS

L'ATELIER DES ÉTUDIANTS EN ART DEVRAIT ÊTRE RELOCALISÉ.

SI CERTAINES AMÉLIORATIONS POURRAIENT EFFECTIVEMENT ÊTRE APPORTÉES (MOBILIER ADAPTÉ, ÉVIERS), D'AUTRES PROBLÉMATIQUES DEMEURERAIENT ENTIÈRES.

CONSIDÉRANT À QUEL POINT LES COLONNES POSENT PROBLÈME, CETTE OPTION NE PEUT ÊTRE RETENUE.

L'UNIVERSITÉ DEVRAIT LOUER OU ACHETER DES M² ADDITIONNELS NON ADMISSIBLES AU BIRR.

VU L'IMPORTANCE STRATÉGIQUE DE CE SECTEUR POUR LA VILLE DE QUÉBEC, IL EST TRÈS PEU PROBABLE QUE L'UNIVERSITÉ RÉUSSISSE À L'ACQUÉRIR À UN COÛT ET/OU DANS UN DÉLAI RAISONNABLES.

ÉTAPES SUBSÉQUENTES

ANALYSE DÉTAILLÉE DES BESOINS DE MOBILIER ET RANGEMENT

EST-CE QUE LES 2 ATELIERS DES ÉTUDIANTS EN ART (FAB-3320 ET FAB-3202) GAGNERAIENT À ÊTRE CONTIGUS ?

PLANS ET DEVIS DU SECTEUR