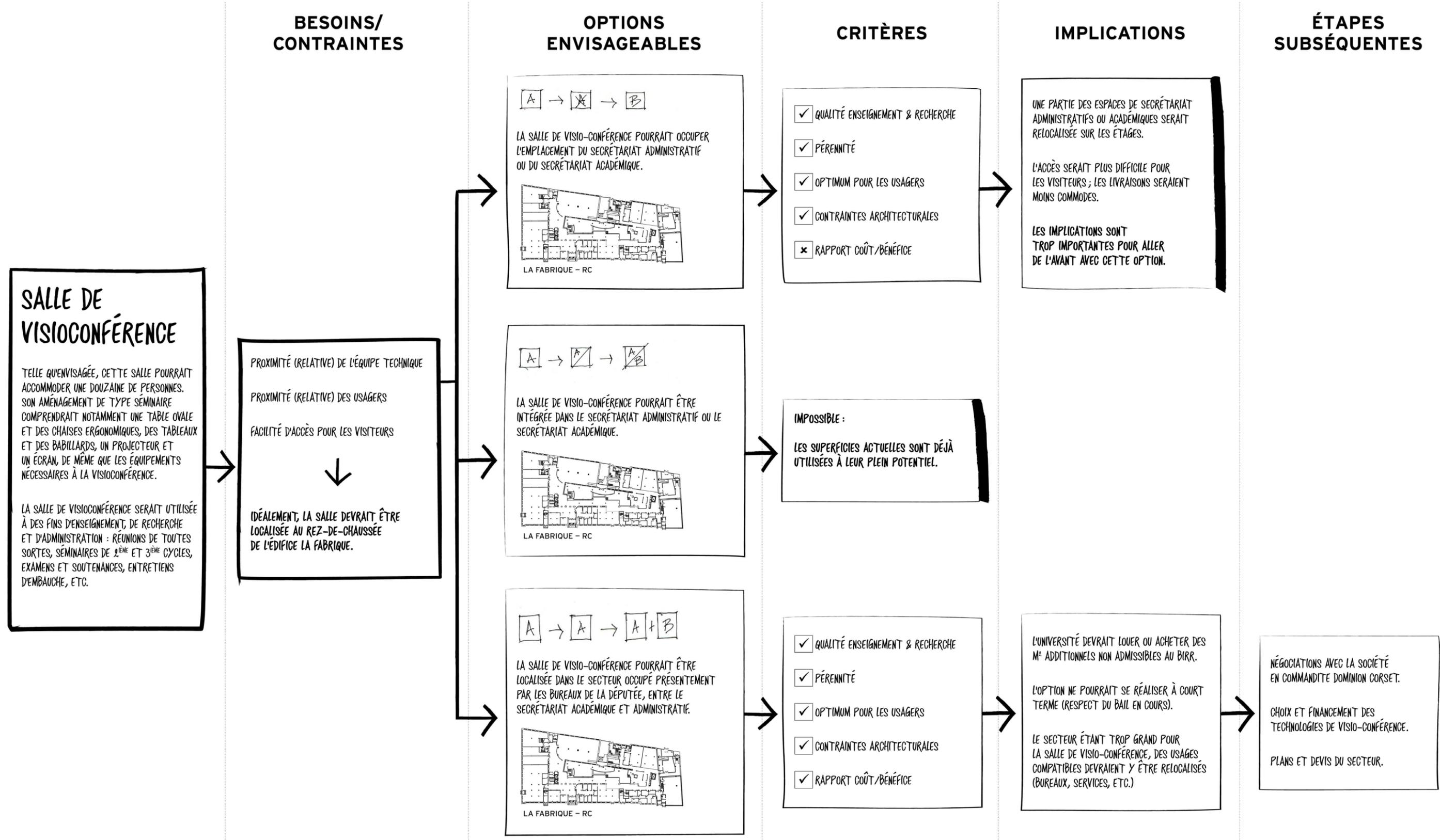




LA FABRIQUE DE DEMAIN | ÉTAT D'AVANCEMENT DU PLAN DIRECTEUR



SALLE DE VISIOCONFÉRENCE

TELLE QU'ENVISAGÉE, CETTE SALLE POURRAIT ACCOMMODER UNE DOUZAINÉ DE PERSONNES. SON AMÉNAGEMENT DE TYPE SÉMINAIRE COMPRENDRAIT NOTAMMENT UNE TABLE OVALE ET DES CHAISES ÉRGNOMIQUES, DES TABLEAUX ET DES BABILLARDS, UN PROJECTEUR ET UN ÉCRAN, DE MÊME QUE LES ÉQUIPEMENTS NÉCESSAIRES À LA VISIOCONFÉRENCE.

LA SALLE DE VISIOCONFÉRENCE SERAIT UTILISÉE À DES FINS D'ENSEIGNEMENT, DE RECHERCHE ET D'ADMINISTRATION : RÉUNIONS DE TOUTES SORTES, SÉMINAIRES DE 1^{ÈME} ET 3^{ÈME} CYCLES, EXAMENS ET SOUTENANCES, ENTRETIENS D'EMBAUCHE, ETC.

BESOINS/ CONTRAINTES

PROXIMITÉ (RELATIVE) DE L'ÉQUIPE TECHNIQUE
PROXIMITÉ (RELATIVE) DES USAGERS
FACILITÉ D'ACCÈS POUR LES VISITEURS

↓

IDÉALEMENT, LA SALLE DEVRAIT ÊTRE LOCALISÉE AU REZ-DE-CHAUSSÉE DE L'ÉDIFICE LA FABRIQUE.

OPTIONS ENVISAGEABLES

A → X → B

LA SALLE DE VISIO-CONFÉRENCE POURRAIT OCCUPER L'EMPLACEMENT DU SECRÉTARIAT ADMINISTRATIF OU DU SECRÉTARIAT ACADEMIQUE.

LA FABRIQUE - RC

A → A → A/B

LA SALLE DE VISIO-CONFÉRENCE POURRAIT ÊTRE INTÉGRÉE DANS LE SECTEUR ADMINISTRATIF OU LE SECTEUR ACADEMIQUE.

LA FABRIQUE - RC

A → A → A+B

LA SALLE DE VISIO-CONFÉRENCE POURRAIT ÊTRE LOCALISÉE DANS LE SECTEUR OCCUPÉ PRÉSENTEMENT PAR LES BUREAUX DE LA DÉPUTÉE, ENTRE LE SECRÉTARIAT ACADEMIQUE ET ADMINISTRATIF.

LA FABRIQUE - RC

CRITÈRES

- QUALITÉ ENSEIGNEMENT & RECHERCHE
- PÉRENNITÉ
- OPTIMUM POUR LES USAGERS
- CONTRAINTES ARCHITECTURALES
- RAPPORT COÛT/BÉNÉFICE

IMPOSSIBLE :

LES SUPERFICIES ACTUELLES SONT DÉJÀ UTILISÉES À LEUR PLEIN POTENTIEL.

- QUALITÉ ENSEIGNEMENT & RECHERCHE
- PÉRENNITÉ
- OPTIMUM POUR LES USAGERS
- CONTRAINTES ARCHITECTURALES
- RAPPORT COÛT/BÉNÉFICE

IMPLICATIONS

UNE PARTIE DES ESPACES DE SECRÉTARIAT ADMINISTRATIFS OU ACADEMIQUES SERAIT RELOCALISÉE SUR LES ÉTAGES.

L'ACCÈS SERAIT PLUS DIFFICILE POUR LES VISITEURS ; LES LIVRAISONS SERAIENT MOINS COMMODES.

LES IMPLICATIONS SONT TROP IMPORTANTES POUR ALLER DE L'AVANT AVEC CETTE OPTION.

L'UNIVERSITÉ DEVRAIT LOUER OU ACHETER DES M² ADDITIONNELS NON ADMISSIBLES AU BIRR.

L'OPTION NE POURRAIT SE RÉALISER À COURT TERME (RESPECT DU BAIL EN COURS).

LE SECTEUR ÉTANT TROP GRAND POUR LA SALLE DE VISIO-CONFÉRENCE, DES USAGES COMPATIBLES DEVRAIENT Y ÊTRE RELOCALISÉS (BUREAUX, SERVICES, ETC.)

ÉTAPES SUBSÉQUENTES

NÉGOCIATIONS AVEC LA SOCIÉTÉ EN COMMANDITE DOMINION CORSET.

CHOIX ET FINANCEMENT DES TECHNOLOGIES DE VISIO-CONFÉRENCE.

PLANS ET DEVIS DU SECTEUR.